

**Новосибирский Росреестр подвёл итоги проверки**

**межевых и технических планов в 2021 году**

### Управление Росреестра по Новосибирской области при оказании государственной услуги по государственному кадастровому учету недвижимости осуществляет выборочную проверку межевых и технических планов, подготовленных кадастровыми инженерами, в части указания сведений о координатах пунктов использованной исходной геодезической основы, о состоянии геодезических пунктов, о средствах и методах измерений.

В 2021 году Управлением проверено 1225 документов: 608 межевых планов и 617 технических планов, что в два раза больше, чем в 2020 году. Несоответствия и ошибки выявлены в 756 документах (62%), 208 кадастровых инженеров допустили 1353 нарушения.

В сведениях о геодезической основе, использованной при подготовке межевых и технических планов, выявлено 790 нарушений, в сведениях о средствах измерений – 291 нарушение, в сведениях о выполненных измерениях и расчетах – 37 нарушений.

Ежеквартально Новосибирским Росреестром в адрес саморегулируемых организаций кадастровых инженеров направляются письма, содержащие перечни типовых ошибок, допущенных кадастровыми инженерами при подготовке технической документации.

«*Главная цель проверок – минимизировать случаи предоставления в Росреестр документов, не соответствующих установленным требованиям*», - отмечает **заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области Наталья Зайцева**.

Если в межевых и технических планах содержатся ошибки, это является основанием для приостановления осуществления государственного кадастрового учета.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

[54\_upr@rosreestr.ru](mailto:54_upr@rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Мы в ВКонтакте: [Управление Росреестра по Новосибирской области](https://vk.com/rosreestr_nsk)

Instagram: [rosreestr\_nsk](https://www.instagram.com/rosreestr_nsk/)

[ЯндексДзен](https://zen.yandex.ru/id/604850742889ec)